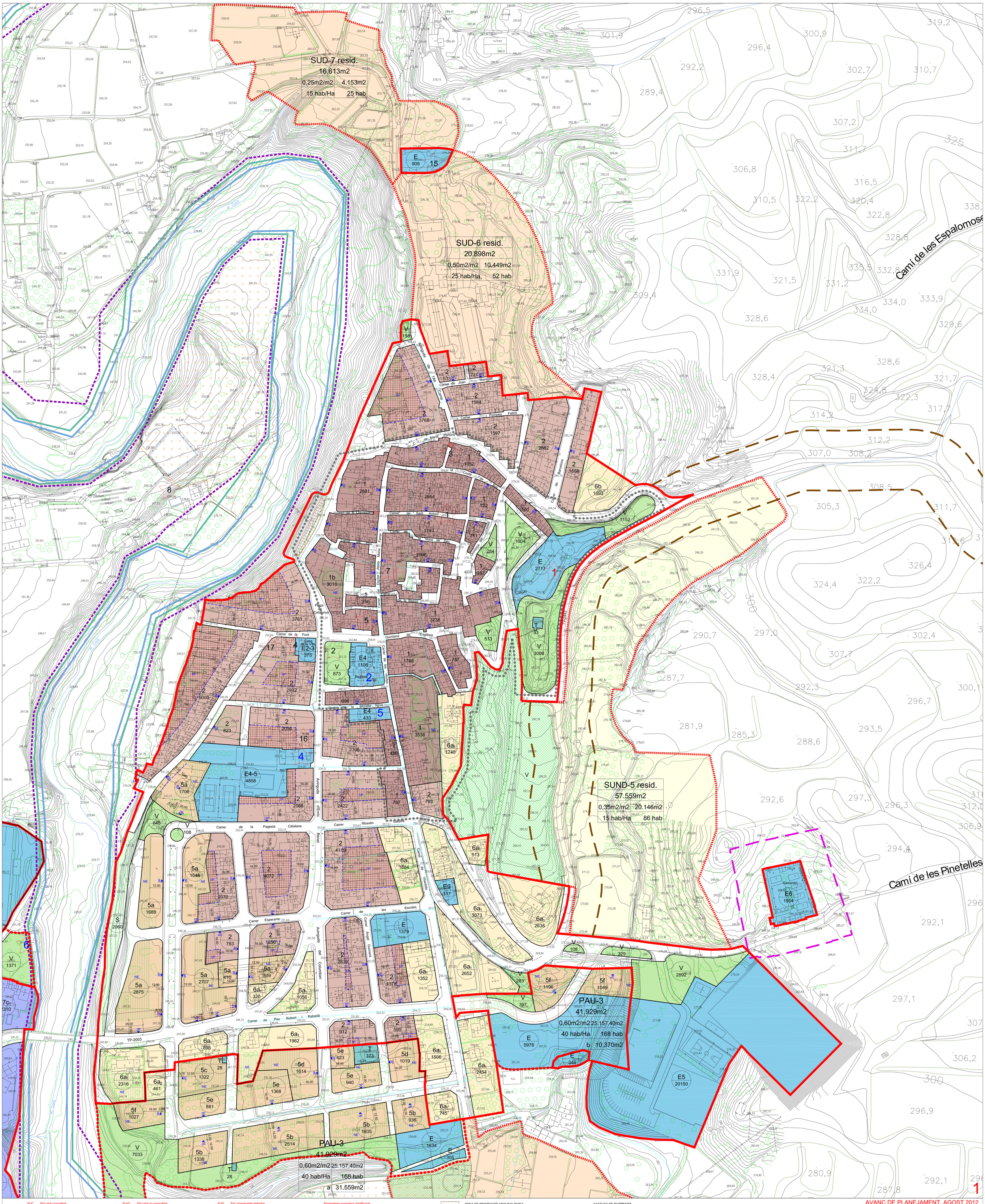

SUC Sòl urbà consolidat

Sistemes
- E equipaments
- V espais lliures públics
- S protecció sistemes
- T serveis tècnics
- X viari

Zones
- 1 nucli antic
- 2 urbà tradicional
- 5 cases agrupades
- 6 cases aïllades
- 7 industrial

SUnC Sòl urbà no consolidat

PAU-3
- E equipaments
- V espais lliures públics
- T serveis tècnics
- X sistema viari
- 5 cases agrupades
- 6 cases aïllades

PAU-1 ind
- E equipaments
- V espais lliures públics
- X sistema viari
- 7 industrial

PAU-8
- V espais lliures públics
- X sistema viari
- 7 industrial

SUD Sòl urbanitzable delimitat

Sòl urbanitzable delimitat residencial
- SUD-4 residencial
- SUD-6 residencial
- SUD-7 residencial

Sòl urbanitzable delimitat industrial
- SUD-Ind-10

SUND Sòl urbanitzable no delimitat

Sòl urbanitzable no delimitat residencial
- SUND-5 residencial

Espais prefixats. Espais lliures d'ús públic
Espais prefixats com a no edificable per a protecció de vialitat

Pla especial urbanístic en SNU
- PEU Pla especial urbanístic Centre Hípic

Paràmetres normatius d'edificació
- profunditat edificable o gàlib edificatori màxim
- 2P nombre màxim de plantes
- línia de referència del punt d'aplicació del nombre màxim de plantes
- NE no edificable
- edificable en planta baixa
- pas sota l'edificació

SECTOR RESIDENCIAL

TIPUS ZONA	ZONA	SECTOR RESIDENCIAL	
SUPERFICIE m2		SUPERFICIE m2	
		EXISTENTS TOTAL m2	
EQUIPAMENT		NOMBRE TOTAL D'HABITATGES	
		SUPERFICIE m2 SUBSECTOR	
TIPUS EQUIPAMENT	EQUIPAMENT		
SUPERFICIE m2			

SECTOR INDUSTRIAL

		SECTOR INDUSTRIAL	
		SUPERFICIE m2	
		EXISTENTS TOTAL m2	
		SUPERFICIE m2 SUBSECTOR	

- ZONA DE PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
- Sèquies
- Proposta vialitat
- Proposta vialitat carretera C-51
- LÍNIA LÍMIT D'EDIFICACIÓ (protecció de vialitat)
- PROTECCIÓ CEMENTIRI
- LÍMIT SÒL URBÀ CONSOLIDAT
- LÍMIT SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT
- LÍMIT SÒL URBANITZABLE
- LÍMIT PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL CENTRE HISTÒRIC PPCH
- LÍMIT PLA ESPECIAL URBANÍSTIC
- LÍMIT MUNICIPAL

INUNDABILITAT:
- ZONA FLUVIAL (ZF)
- SISTEMA HÍDRIC (SH) Q100
- ZONA INUNDABLE (ZI) Q500

CATÀLEG DE PATRIMONI

Béns Culturals d'interès nacional BCIN
1. El Castell

Béns culturals d'interès local BCIL
1. Columbari
2. Església parroquial de Sta Maria
3. Cooperativa agrícola (Cèsar Martinell)
4. Casal
5. Museu de la Vila
6. Pou de la Neu
7. Can Bernat

Béns Catalogats BC
1. Vila-rodona, nucli
2. Plaça dels arbres
3. Portal d'en Panera
4. Casa de la Vila
5. Habitatge del carrer Dr. Ferrer,3
6. Antiga Farga
7. Molí de Dalt
8. La Molina
9. Molí de la Serra
10. Mas d'en Bosc, nucli
11. La Serra, nucli
12. el Pont Romànic
13. la Torre del Mas d'en Guerra
14. restes arquitectòniques del recinte enmurallat
15. Església de St Llorenç, antic convent de Servites
16. Cooperativa agrícola
17. Elements de ferro de Cal Rata
18. Mas Pedrafita

AVANÇ DE PLANEJAMENT. AGOST 2012

P.O.U.M. de VILA-RODONA

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vila-rodona (Alt Camp)

Ajuntament de Vila-rodona

Exp.1971.2010

O-05 PLÀNOL D'ORDENACIÓ QUALIFICACIÓ

e 1:1.000

0 5 10 25 50m

sistema de coordenades ETRS89 UTM 31N

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE VILA-RODONA

ARQUITECTE: FRANCESC ALBIN I COLLET, ALBIN ARQUITECTES S.L.P.